

# ALLSTERN - assekuradeur GmbH & Co. KG

## LEISTUNGSÜBERSICHT

### ZUR WOHNGBÄUDEVERSICHERUNG

### FÜR EIN- UND ZWEIFAMILIENHÄUSER



Diese Übersicht stellt lediglich eine Kurzbeschreibung der versicherten Leistungen dar. Die rechtsverbindliche Beschreibung des Versicherungsschutzes ergibt sich ausschließlich aus den laut Versicherungsschein dokumentierten Leistungen sowie aus den vereinbarten Versicherungsbedingungen und Klauseln.

	☆☆☆☆☆
<b>Allgemeines</b>	
▶ Versicherungssumme	unbegrenzt
▶ 10% Schadenfreiheitsrabatt	✓
▶ Update-/ Innovationsklausel	✓
▶ Tarif erfüllt die Standards des GDV und des Arbeitskreises "Beratungsprozesse"	✓
▶ Beitragsfreistellung bei unverschuldeter Arbeitslosigkeit	✓
▶ tägliche Kündigungsmöglichkeit	✓
▶ Verzicht auf den Einwand der groben Fahrlässigkeit	✓
▶ Verzicht auf die Anrechnung einer Gefahrerhöhung bei vorübergehendem Unbewohntsein des ansonsten ständig bewohnten Wohngebäudes	180 Tage
<b>Versicherte Sachen</b>	
▶ Sachen, die künftig in das Gebäude eingefügt werden sollen (Fliesen, Ziegel etc.)	✓
▶ Dem Wohnungsinhaber gehörende und nachträglich in das Gebäude eingebrachte Sachen	✓
<b>Feuer</b>	
▶ Brand- und Sengschäden	✓
▶ Überspannungsschäden durch Blitzschlag und/ oder atmosphärische Elektrizität	✓
▶ Nutzwärmeschäden	✓
▶ Rauch- und Rußschäden	✓
▶ Explosions- und Implosionsschäden	✓
▶ Tierbisschäden an elektrischen Anlagen und Leitungen	✓
<b>Leitungswasser</b>	
▶ Rückstauschäden (bei funktionsfähigen Rückstauventilen)	✓
▶ Wasseraustritt aus den Rohren der Wasserversorgung (Zu- und Ableitungen) oder damit verbundenen Schläuchen	✓
▶ Wasseraustritt aus Anlagen der Warmwasser- und Dampfheizung, Wasserlösch- und Berieselungsanlagen	✓

## Leitungswasser

▶ Wasseraustritt aus innerhalb des Wohngebäudes verlegten Regenrohren	✓
▶ Bruchschäden an Armaturen	€ 500
▶ Kosten für die Beseitigung von Rohrverstopfungen infolge eines ersatzpflichtigen Leitungswasserschaden	✓
▶ Bruchschäden außerhalb des Wohngebäudes auf dem Versicherungsgrundstück an Zuleitungsrohren der Wasserversorgung und an Heizungsrohren, die der Versorgung des versicherten Wohngebäudes oder der Anlage dienen	✓
▶ Bruchschäden außerhalb des Wohngebäudes auf dem Versicherungsgrundstück an Ableitungsrohren der Wasserversorgung, die der Entsorgung des versicherten Wohngebäudes oder der Anlagen dienen	€ 20.000
▶ Bruchschäden außerhalb des Wohngebäudes und außerhalb des Versicherungsgrundstücks an Zuleitungsrohren der Wasserversorgung und an Heizungsrohren, die der Versorgung des versicherten Wohngebäudes oder der Anlage dienen	✓
▶ Bruchschäden außerhalb des Wohngebäudes und außerhalb des Versicherungsgrundstücks an Ableitungsrohren der Wasserversorgung, die der Entsorgung des versicherten Wohngebäudes oder der Anlage dienen	€ 20.000

## Sturm

▶ Absperren von Straßen, Wegen und Grundstücken	✓
▶ Aufräumungskosten für umgestürzte/ abknickte Bäume einschließlich Kosten für die Wiederbepflanzung mit Jungpflanzen (ausschließlich Bäume)	€ 10.000

## Weitere Gefahren

▶ Wildtierschäden durch Schalenwild (z.B. Wildschweine, Rehe und Rothirsche)	✓
▶ In das Gebäude eindringende Witterungsniederschläge (Regen, Schnee) Ausgeschlossen sind Obliegenheitsverletzungen.	€ 500
▶ Leckageortungskosten (bei nicht versichertem Rohrbruch, jedoch bei Verdacht auf einen Rohrbruch)	€ 5.000 je Versicherungsjahr Selbstbehalt € 500
▶ Beseitigung von Wespen-, Hornissen- und Bienennestern	€ 500 je Versicherungsjahr
▶ Gebäudebeschädigung durch Notfallrettung	✓
▶ Kosten für die Entfernung von Schäden durch Graffiti	€ 3.000 Selbstbehalt € 250
▶ Diebstahl außen angebrachter Sachen (Markisen, Schutzgitter, Rolläden, Antennen, SAT-Anlagen)	€ 5.000

## Versicherte Kosten

▶ Hotelunterbringungskosten oder ähnliche Unterbringungskosten einschließlich der Unterbringungskosten für Ihre Kleintiere bei Unbewohnbarkeit Ihres eigen genutzten Ein- oder Zweifamilienhauses, soweit Sie nicht den Ersatz des ortsüblichen Mietwerts beanspruchen	€ 150/ Tag max. 365 Tage
▶ Entseuchungskosten Ihres Erdreiches einschließlich Untersuchungskosten und Entsorgungskosten des Aushubs sowie Wiederherstellung des vorherigen Zustandes (Dekontaminationskosten)	✓
▶ Notwendige Mehrkosten für eine vorzeitige Rückreise, sofern Sie Ihren Urlaub oder Dienstreise aufgrund eines versicherten Schadens ab einer Schadenhöhe von € 5.000 abrechnen müssen	€ 10.000

## Versicherte Kosten

▶ Kosten für psychologische Betreuung/ Therapie nach einem erheblichen Versicherungsfall, wenn Ihr Wohngebäude zu mehr als 50% zerstört wurde	25 Sitzungen max. € 1.000
▶ Notwendige Datenrettungskosten infolge eines Versicherungsfalles	✓
▶ Mehrkosten für technische Neuerungen nach einem erheblichen Versicherungsfall, wenn Ihr Wohngebäude zu mehr als 50% zerstört wurde	10% der Entschädigung- leistung max. € 10.000
▶ Mehrkosten zur Optimierung oder Neuanschaffung von Brandschutzeinrichtungen infolge eines erheblichen Versicherungsfalles, wenn Ihr Wohngebäude zu mehr als 50% zerstört wurde	€ 1.000
▶ Notwendige Kosten aufgrund Gebäudebeschädigungen durch unbefugte Dritte nach Einbruch/ Einbruchversuch an Ihren Türen, Schlössern, Fenstern, Rollläden und Schutzgittern, die dem allgemeinen Gebrauch der Hausgemeinschaft Ihres Zweifamilienhauses dienen	✓
▶ Mehrkosten für behinderten-/seniorengerechten Umbau Ihres eigengenutzten Ein- oder Zweifamilienhauses, sofern die festgestellte Höhe des Schadens den Betrag von 25.000 € übersteigt.	10% der Entschädigung- leistung max. € 40.000
▶ Ersatz Ihrer Darlehenszinsen nach vollständiger Unbewohnbarkeit Ihres eigengenutzten Ein- oder Zweifamilienhauses ab dem 101. Tag der Unbewohnbarkeit, max. 18 Monate	✓